

TABELLA DEI DIRITTI DI SEGRETERIA EDILIZIA / URBANISTICA / AMBIENTE

DECORRENZA DAL 01/05/2015

"Allegato A" alla Deliberazione di Giunta Comunale n° 21 del 30.03.2015

A. CERTIFICAZIONI

TIPOLOGIA	IMPORTO
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA . fino a 5 mappali . per ogni mappale in più <i>Maggiorazione del 50% per urgenze (entro 5 giorni lavorativi)</i>	€ 20,00 € 3,00
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA DI TIPO STORICO . fino a 5 mappali . per ogni mappale in più	€ 35,00 € 5,00
CERTIFICATI PER REQUISITI ALLOGGIO . senza sopralluogo . con sopralluogo	€ 20,00 € 50,00
CERTIFICATI DI AGIBILITA' o attestazione ex art. 25 c. 5bis DPR 380/2001 . edificio residenziale (per ogni unità immobiliare o pertinenza) . edificio non residenziale (per ogni unità immobiliare o pertinenza)	€ 30,00 € 50,00

B. AUTORIZZAZIONI

TIPOLOGIA	IMPORTO
AUTORIZZAZIONE ALLA MANOMISSIONE DEL SUOLO PUBBLICO	€ 50,00
AUTORIZZAZIONE VARIE (installazione di insegne, tende, aperture di passi carrai, plateatico, installazione ponteggi ecc.)	€ 40,00
AUTORIZZAZIONE ALLA PROROGA DI LAVORI O PROROGHE VARIE	€ 20,00
CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI, PARERI PREVENTIVI, AUTORIZZAZIONI IN MATERIA URBANISTICA/EDILIZIA o qualsiasi altro atto amministrativo non contemplato nelle diverse tipologie "A" e "B", richiesto dall'utente e per ogni singola unità immobiliare	€ 40,00

C. ATTIVITA' EDILIZIA E VARIE

TIPOLOGIA	IMPORTO
<p>ATTIVITA' EDILIZIA LIBERA - MANUTENZIONE ORDINARIA – C.I.A.</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ per opere di cui all'art.27 c.1 lettere "a" della L.R.12/2005 ✓ per opere di cui all'art. 6 c. 1, lettere da "a" ad "e" del DPR 380/2001 ✓ per opere di cui all'art. 6 c. 2 lettere "b", "c", "e" del DPR 380/2001 	<p>€ 0,00 € 0,00 € 0,00</p>
<p>S.C.I.A. - C.I.A. ASSEVERATA - PERMESSO DI COSTRUIRE per opere di cui all'art.27 c.1 lettere "b" "c" della L.R.12/2005 e all'art. 6, c. 2 lettere "a", "d", "e-bis" del DPR 380/2001</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Manutenzione straordinaria e relative varianti ✓ Restauro e risanamento conservativo e relative varianti ✓ Interventi volti all'eliminazione barriere architettoniche 	<p>€ 55,00 € 55,00 € 0,00</p>
<p>S.C.I.A. - D.I.A. - PERMESSO DI COSTRUIRE per opere di cui all'art.27 c.1 lettere "d" "e" "f" della L.R.12/2005 e art. 10 del DPR 380/2001</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Nuova costruzione e relative varianti <ul style="list-style-type: none"> - fino a 500 mq. - oltre 500 mq. ✓ Ristrutturazione edilizia e relative varianti <ul style="list-style-type: none"> - fino a 500 mq. - oltre 500 mq. ✓ Ristrutturazione urbanistica e relative varianti ✓ Interventi di urbanizzazione primaria e secondaria e relative varianti <ul style="list-style-type: none"> - fino a 10.000 mq. - oltre 10.000 mq. ✓ Nuova costruzione di piccole pertinenze (<i>gazebo, capanni attrezzi, legnaie, tettoie, sono esclusi i box per ricovero automezzi</i>) e relative varianti 	<p>€ 125,00 € 250,00 € 125,00 € 250,00 € 100,00 € 200,00 € 400,00 € 30,00</p>
<p><i>Per tutti gli interventi sopra elencati di tipo residenziale o pertinenze, gli importi relativi si intendono per una singola unità immobiliare. Per ogni unità immobiliare oltre la prima verranno applicati ulteriori € 20,00.</i></p>	
<p>PERMESSI DI COSTRUIRE IN SANATORIA</p>	<p>€ 150,00</p>

AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA per interventi su aree soggette a vincolo paesaggistico/ambientale ai sensi degli artt. 146 e seguenti del D.Lgs. n. 41/2004	€ 120,00
PIANI ATTUATIVI NON COMPORTANTI VARIANTI URBANISTICHE	€ 200,00
PIANI ATTUATIVI COMPORTANTI VARIANTI URBANISTICHE	€ 250,00
PARERI PREVENTIVI SU PRATICHE EDILIZIE (PIANI ATTUATIVI)	€ 100,00
RICHIESTA DI VALUTAZIONE VARIANTE ALLO STRUMENTO URBANISTICO	€ 100,00
LIVELLAMENTI BONIFICA AGRARIA SENZA ASPORTO o FINO A 500 m³/Ha DI ASPORTO	€ 100,00
LIVELLAMENTI BONIFICA AGRARIA CON ASPORTO OLTRE I 500 m³/Ha DI ASPORTO	€ 500,00
INSTALLAZIONE IMPIANTI DI TELEFONIA MOBILE . richiesta autorizzazione primo impianto . richiesta autorizzazione per modifica/integrazione impianti esistenti	€ 400,00 € 250,00
ACCERTAMENTO CON SOPRALLUOGO del Tecnico Comunale per: . pareri e/o verifiche su aree, fabbricati, segnalazioni di situazioni particolari . indicazioni a carattere tecnico-urbanistico, nonché ogni altra consulenza tecnica al di fuori degli atti di cui sopra.	€ 30,00

PRECISAZIONI:

Per **UNITÀ RESIDENZIALE** si intendono: abitazione singola, a schiera, appartamento ecc.

Per **PERTINENZA** si intendono: garage, portico, locali di deposito, accessori in genere ecc, accorpati all'unità residenziale, di pertinenza esclusiva della stessa.

Per **UNITÀ NON RESIDENZIALE** si intendono: capannoni artigianali, industriali, esercizi commerciali, esercizi pubblici, uffici, studi, stalle, silos, vasche di stoccaggio, portici e locali di deposito per l'agricoltura e l'allevamento e qualsiasi altra unità immobiliare, struttura o fabbricato di uso non abitativo.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

I diritti di segreteria, pena l'improcedibilità, **vanno corrisposti al momento della presentazione della domanda relativa agli atti richiesti o depositati.**

La riscossione è acquisita dall'ufficio protocollo e verificata dagli uffici competenti per materia che possono richiederne l'integrazione nel caso venisse ravvisato un versamento errato. Le varianti alle pratiche edilizie pagano il diritto di segreteria della pratica originale.

Il pagamento deve essere effettuato direttamente allo sportello bancario della Tesoreria comunale Banco Popolare – sede di Sospiro, codice IBAN: IT06-O-05034-57190-000000001185 oppure mediante versamento con bollettino ccp n° 11952264 intestato al Comune di Pieve d'Olmi (CR);

I dettagli da indicare nel versamento sono:

"DIRITTI DI SEGRETERIA – Cognome e Nome – es.: S.C.I.A., P.d.C., D.I.A. per lavori di immobile di via"

La ricevuta dovrà essere presentata al momento dell'inoltro della pratica agli uffici Comunali.